



Anno 2024

---

## *Determinazione del Direttore Amministrativo*

*N° 117 /2024 del 04/10/2024*

*Il Direttore*

*dr. Alberto Cottini, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e del regolamento di amministrazione dell'Ente, ha adottato in data odierna la presente Determinazione Dirigenziale.*

*Oggetto*

*SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI 2024- DETERMINA A CONTRARRE ART. 17 D LGS. 36/2023 : DITTA S.V.A.M. ASCENSORI S.R.L. AOSTA*

*Il Dirigente*

In originale f.to: Dott. Cottini Alberto

*(Per presa visione)*

*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione*

In originale f.to: Manfredto Gianna

## Il Direttore

PREMESSO che è necessario garantire anche nell'anno 2024 la manutenzione in abbonamento di n. 6 impianti elevatori nella dotazione dell'Ente mediante l'affido, ai sensi dell'art. 5 Legge 24/10/1942 n. 1415, della manutenzione ordinaria programmata degli impianti ascensori a soggetto munito di certificato di abilitazione o a ditta specializzata;

PRESO ATTO che nel corso del 2023 la Ditta ASCENSORI MARIVER DE ZUANI srl Via Benadir 81 Vercelli ha svolto l'incarico con puntualità, correttezza degli interventi, del servizio e dei controlli periodici attestati da opportuni fogli di lavoro rilasciati all'Ente;

ATTESO che la ridetta Ditta ha comunicato l'avvenuta fusione per incorporazione con conseguente variazione della ragione sociale con decorrenza 01.03.2024 con S.V.A.M. ASCENSORI srl - Ruelle des Fermes 10 - Aosta;

PRESO ATTO della proposta trasmessa per l'anno 2024 da S.V.A.M. ASCENSORI srl per l'importo complessivo di € 8.500,00 Iva esclusa comprendente sia gli interventi di manutenzione ordinaria che l'intervento straordinario resosi necessario in urgenza, come da preventivo n. 515/2024 per l'importo di € 3.550,00 Iva esclusa;

VERIFICATA nel contempo l'esigenza di assicurare, mediante opportuno impegno di spesa, le piccole opere di manutenzione ordinaria e riparazione relativamente agli impianti citati che eventualmente potranno richiedersi nel corso del 2024 in modo da garantire la possibilità di intervenire nel più breve tempo possibile al fine di assicurarne la funzionalità e l'integrità.

RITENUTO necessario provvedere all'impegno a bilancio 2024 della spesa prevista per un importo di euro 8.500,00 oltre oneri di legge.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 il RUP del progetto è il sottoscritto Direttore della Casa di Riposo dr. Alberto Cottini, direttore generale dell'APSP Casa di Riposo di Vercelli, nonché responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/1990.

### CONSIDERATO CHE

- ✓ trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del servizio in oggetto.
- ✓ l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale
- ✓ ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs n. 36/2023 il presente appalto non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la tipologia di servizio può assumere valore e utilità solo se unitariamente considerata oltre che per l'esiguità dell'importo.

#### DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG n. B32FFAD413 tramite la Piattaforma Contratti Pubblici presso l'ANAC ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici.
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D. Lgs n.36/2023.

PRECISATO ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 che

- a) con l'esecuzione del contratto si intende perseguire il seguente fine: garantire la funzionalità e l'efficienza dei macchinari in dotazione alla Struttura.
- b) il contratto ha per oggetto il servizio in abbonamento di manutenzione programmata annuale degli impianti ascensori e i necessari interventi di manutenzione sui medesimi.
- c) il contratto verrà stipulato secondo l'uso del commercio ai sensi art. 32 co.14 del D. Lgs. 50/2016 e Linee Guida ANAC n. 4 del 26/10/2016, con scrittura privata (scambio di documenti di offerta in formato digitale ed accettazione mediante sottoscrizione digitale della proposta trasmessa) mentre le clausole negoziali sono quelle indicate nella trattativa.

RITENUTO quindi opportuno confermare per l'anno 2024 l'incarico in oggetto alla ditta S.V.A.M. ASCENSORI srl di Aosta al fine di garantire la manutenzione degli impianti ascensori in dotazione all'Ente.

RICHIAMATA integralmente la delibera n. 002 del 20/03/2024 con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio di Previsione 2024 – 2026 esercizio 2024 provvedendo nel contempo all'affidamento e destinazione dei fondi per la gestione.

VISTI i D. Lgs.29/93, n. 80/98 e n. 387/98 nonché il Regolamento di Amministrazione dell'Ente approvato con deliberazione n. 15 del 01/10/2020, che individua i compiti del Direttore/Segretario nell'ambito della distinzione di competenze tra dirigenza ed organo di direzione politica (Consiglio di Amministrazione);

Tutto ciò premesso, il Direttore:

#### D E T E R M I N A

- 1) DI AFFIDARE per l'anno 2024 alla ditta S.V.A.M. ASCENSORI srl di Aosta il servizio di abbonamento manutenzione di tutti i sei impianti attualmente in funzione presso l'Ente alle condizioni di cui alla proposta trasmessa nonché l'intervento di manutenzione straordinaria indicato in preambolo;
- 2) DI IMPEGNARE la spesa di euro 8.500,00 IVA esclusa e interventi straordinari al **cap. 4 art. 7 "Manutenzione ascensori"** Missione 12 Titolo 1 Macroaggregato 103 **"Acquisto di beni e servizi"** del Bilancio di Previsione 2024 – 2026 esercizio finanziario 2024.

## VERBALE DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione N° 117/ 2024 viene pubblicata per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online, sul sito della Casa di Riposo di Vercelli:

Dal 07/10/2024 al 17/10/2024

Al numero 130 / 2024 dell'Albo Pretorio dell'Ente

IL DIRIGENTE

In originale f.to: *Alberto Cottini*

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione.

Vercelli, li 04/10/2024

IL DIRIGENTE

In originale f.to: *Alberto Cottini*

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto in merito alla regolarità contabile della Determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa.

Vercelli, li 04/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

In originale f.to: *Carola Zavattaro*

---

### CASA DI RIPOSO DI VERCELLI

Per copia conforme all'originale

Vercelli li, 07/10/2024

Il Dirigente



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular stamp. The stamp contains the text 'CASA DI RIPOSO VERCELLI' around the perimeter and a small star at the bottom. The signature is written in a cursive style.